

# 沿線開発で人口増

## 深まる新旧住民交流

### 変貌する街



後にはお茶会をして親睦を深めた。

駅前前のマンションに住む野尻敏弘さん(42)は2人の子ととも参加。10年前に埼玉県から家族4人で移住して、東までTXで1時間半かけて通勤する。「自然が多く子育て環境が良いので購入した。地域活動でも幅広い年齢層の仲間もできた」と笑顔を見せる。

市学園地区市街地振興室によると、TXが開通した2005年度の市内の住宅

8月13日午前、市内市研究学園のつくばエクスプレス(TX)研究学園駅前。夏目の曇りの中、地域住民10人が花壇づくりに汗を流した。参加者は市民団体「アラインの会」の会員、作業



地域住民が花壇づくりに汗を流す。人口増に伴い地域活動も盛んになっている。つくば市研究学園のTX研究学園駅前

8月22日 土曜日

茨城新聞社

〒310-8686  
水戸市笠原町978-25  
電話(029)239-3001(代)  
http://ibarakinews.jp  
編集局  
電話(029)239-3020  
FAX(029)301-0362  
読者サービス係  
電話0120-029-218  
(平日午前9時～午後5時)

医療法人明保会 産婦人科・産科・麻酔科

### 江幡産婦人科病院

理事長 江幡 秀光

水戸市備前町4の11 ☎22413223

### 主な記事

- 11 必ずしも銀通帳発行有料化
- 20 不審者対応へ護身術学ぶ
- 21 洞窟の輝き、観光資源へ
- 22 22年にも産科ゼロ解消へ

### 密閉・密集・密接避けて

新型コロナ 感染防止

### 高い利便性

「秋葉原まで快速で30分程度。始発に乗れば座って行けるし、とても便利」。7年前に守谷市の守谷駅近くの住宅地に家を構え、TXで区内へ通勤する岡田昭さん(52)は、交通利便性を高く評価する。市が進める住民自治のまちづくりにも共感。「住むだけでなく住民の交流もある」と満足度は高い。

### 正念場

県内沿線は鉄道と宅地を一体開発する「宅鉄法」に基づき、つくばは研究学園守谷駅周辺で開発が先行し、万博記念公園、みどり、みらい平各駅へも広がった。開通後の人口はつくば市で約4万人、つくばみらい市で約1万人、守谷市で約1万5千人増えた。

### 沿線開発の一翼を担った

不動産会社「誠商事」(つくば市)の五十嵐敏雄社長は「開通後、宅地開発は飛躍的に増え、周辺市町村から沿線への人の移動もあつたと話す。投資家による不動産投資も需要を底上げした。ただ各駅前は飽和状態で、大型開発の余地はなくなりつつある。新型コロナウイルス感染症の影響も重なり、物件の売れ行きが一部鈍る動きも見られる」と話す。

### つくばエクスプレスと沿線開発の経緯

1985年7月	運輸政策審議会「東京圏における高速鉄道を中心とする交通網の整備」において、常磐新線は都市交通対策と、既設の線路と位置付け
89年6月	宅鉄法成立
91年3月	首都圏新都市鉄道設立
94年10月	秋葉原において起工式
2001年2月	鉄道路線の新名称を「つくばエクスプレス」に決定
6月	全線が開通
05年8月	TX開業
06年11月	柏の葉キャンパス駅前大型商業施設「ららぽーと柏の葉」オープン
07年3月	流山おおたかの森駅前大型商業施設「流山おおたかの森S・C」がオープン
08年4月	複合型商業施設「アクバトリム」がオープン
10月	研究学園駅前商業施設「イーアスつくば」がオープン
09年6月	TX初の営業黒字達成
10年5月	開業時目標の「1日当たり平均輸送人員27万人」を1年前倒しで達成したと発表
15年10月	累計輸送人員が100万人を突破
17年2月	つくば駅前の西武筑波店が閉店
18年11月	流山おおたかの森駅前商業施設「こかげテラス」オープン
20年3月	新型車両TX-3000系の運用を開始

## 県補正予算案195億円

### 9月議会 提出へ コロナ対策に重点

県が9月の県議会第3回定例会に提出する2020年度補正予算案の概要が21日、県議会主要会派への事前説明で明らかになった。一般会計の補正規模は195億円。そのうち、新型コロナウイルス感染症対策に155億円と重点を置き、感染者との接触通知システム、いばらきエムエーの感染促進事業や、介護・障害福祉施設等の感染拡大防止事業などが盛り込まれる。新型コロナウイルスの補正予算は、19年度分を含め6回目となる。

録事業者への協力金支給や利用登録者へのアレシールキャンペーンに10億円、介護サービス施設での清掃・消毒などの感染拡大防止対策の補助に57億円を充てる。ほかに、保育施設などの感染拡大防止支援、医療機関の設備整備に対する補助や地域外来・検査センターの運営委託などの事業を盛り込む。教育関連では、学校担任業務を補助する学校サポート配置に2億円、産業支援関連では、学校給食での県産水産物利用促進補助に1億

漏水 屋根・ペランダ 室内全域対応・無料診断

日本ハウスクリニック

茨城県那珂市南田1113-6  
つくば市二宮1-1-2  
水戸市南1-11-8  
午後営業所  
☎0120-44-6464

### いばらき春秋

2020.8.22

21日付の本紙1面  
で、「18歳の快挙」と「32歳の引退」を報じた。「18歳」は最年少で「2冠」となった将棋の藤井聡太新王位。「32歳」は現役引退を発表したサッカー「鹿島」の内田篤人選手だ。「このように年齢の話をするつもりはない。ただ、32歳は、ベテランと言っにはまだ早い。右サイドを駆け上がる雄姿をもっと見たかった」と内田選手も10代で華々しくデビューした。入団もない17歳でリーグ開幕戦に先発出場。高卒リーキーとしてはずみ初め、高卒リーキーとして1年目に取材したが、初々とした13歳に買収し、日本代表としても活躍。ドイツ1部・シャルケなどでプレーし、鹿島に復帰したのは2018年。けがの影響もあり、出場機会は多くなかったが、主将などとしてチームをけん引。サポーターの人氣も絶大で、「チームの顔」だった。監督や選手が大きく入れ替わった今季の鹿島。中でも目を

### きょうの天気

最高気温	最低気温	湿度	降水確率
水戸 32	25	10	20
日立 30	25	10	20
筑西 34	24	0	20
土浦 34	24	0	20
鹿嶋 34	24	0	20
東京 35	25	10	30
宇都宮 34	24	20	40